

Teilnahmebedingungen

Teilnahmegebühr: 275,00 €
(inkl. Mittagessen)

Nach Eingang der Anmeldung erhalten Sie eine Anmeldebestätigung und eine Rechnung. Die Akademie geht davon aus, dass die Anstellungskörperschaften den Teilnahmebetrag sowie die Reisekosten übernehmen (§ 23 Abs. 2 LRKG und VV).

Rücktritt

Der Rücktritt muss gegenüber der VWA Baden schriftlich erklärt werden. Erfolgt ein Rücktritt bis zu zwei Wochen vor Veranstaltungsbeginn, entfällt die Teilnahmegebühr. Geht die Mitteilung über einen Rücktritt später als zwei Wochen vor Veranstaltungsbeginn bei der VWA Baden ein, stellt diese den entstandenen Aufwand - in der Regel 80% der Teilnahmegebühr - in Rechnung. Alternativ besteht die Möglichkeit, einen Gutschein in Höhe von 30 % der Teilnahmegebühr zu erhalten und diesen zu einem späteren Zeitpunkt bei der Anmeldung zu einem Seminar der VWA Baden einzulösen.

Im Übrigen bleibt bei Nichtteilnahme ohne vorherigen Rücktritt der Anspruch auf die volle Seminargebühr bestehen.

Wir bitten um Verständnis, dass wir uns die Absage von Seminaren, z. B. bei Verhinderung eines Dozenten oder zu geringer Teilnehmerzahl, vorbehalten müssen.

In diesem Fall erstattet die Akademie umgehend die gezahlte Teilnehmergebühr. Weitergehende Ansprüche sind ausgeschlossen.

Weitere Seminare 2019 (Auszug)

- **Die Baunutzungsverordnung**
Systematik und Anwendung
Rechtssichere Festsetzung von Art und Maß der Nutzung, der Bauweise sowie der überbaubaren Grundstücksflächen
26.11.2019, Sem.-Nr.: 2019-60008K
- **Bebauungspläne zügig und effizient erstellen Praktiker-Workshop**
Rechtssicherer Umgang mit dem vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB sowie dem beschleunigten Verfahren gem. § 13a und 13b BauGB
26.09.2019, Sem.-Nr.: 2019-60015K
- **Aktuelle bauliche Anlagen**
Werbeanlagen, erneuerbare Energie, Vergnügungsstätten, Einzelhandel, Wohnformen, Wettbüros
14.10.2019, Sem.-Nr.: 2019-60028K
- **Leitentscheidungen im Baurecht für Baden-Württemberg**
04.07.2019, Sem.-Nr.: 2019-60034K
- **Abstandsflächenrecht im Spannungsverhältnis von Rechtsprechung und Behördenpraxis**
30.09.2019, Sem.-Nr.: 2019-60039K
- **Bauordnungsrecht - Einsteigerseminar Teil 1**
- Materielle Anforderungen
- Grundlegende Vermittlung der materiellen Anforderungen der LBO/LBOAVO illustriert und erläutert an zahlreichen praxisrelevanten Beispielen
22.10.2019, Sem.-Nr.: 2019-60040K
- **Bauordnungsrecht - Einsteigerseminar Teil 2**
- Baurechtliche Verfahren
- Grundlegende Vermittlung der verfahrensbezogenen Anforderungen, illustriert und erläutert an zahlreichen praxisrelevanten Beispielen
19.11.2019, Sem.-Nr.: 2019-60041K



Verwaltungs- und Wirtschafts-Akademie
Baden in Karlsruhe



WORKSHOP

Bau- und Baustellenüberwachung

- **Bauabnahme nach LBO und den derzeit geltenden Sonderbauverordnungen für Baukontrolleure**

Wohngebäude, Gewerbliche Bauten, Schulen, Kitas

Zur Anerkennung bei der Architektenkammer eingereicht!

Karlsruhe
12. Dezember 2019
Seminarnummer: 2019-60076K

Vorsprung durch Wissen

Bau- und Baustellenüberwachung

Der Workshop hat zum Ziel,

- aktuelle Anwendungsfragen und Probleme der Umsetzung aufzugreifen
- den Meinungs- und Erfahrungsaustausch mit den Referenten zu ermöglichen und praxisnahe Hilfestellungen zu geben

Zum Seminar

Das Bauordnungsrecht ist ein praxisbezogenes und zugleich umfangreiches Regelwerk.

Die Baukontrolle umfasst die Bauüberwachung bis hin zur Bauabnahme. Trotz Vereinfachungen der LBO (z. B. im Hinblick auf die baurechtlichen Verfahren) wirft die praktische Umsetzung immer wieder Fragen auf.

Deshalb ist diese Veranstaltung speziell auf konkrete Fragestellungen aus der Praxis konzipiert!

Hinweis

Bitte bringen Sie die folgenden Unterlagen zur Veranstaltung mit:

- LBO
- LBO / AVO

Der Workshop soll möglichst praxisnah und problemorientiert gestaltet werden

Im Vordergrund stehen dabei **Ihre Fragen mit Skizzen und Plänen** zu den aufgeführten Themen!

Senden Sie uns deshalb Ihre Fragen **bis spätestens 24.11.2019** an:
gabriele.reuter@vwa-baden.de

Programm, 12.12.2019

Im Mittelpunkt stehen die aktuellen Anwendungsfragen und Problemstellungen der Teilnehmer/innen zu den folgenden Themenkreisen:

Aufgaben der Baukontrolleure

- Bauüberwachung und Bauabnahme

EWärmegesetz / EEWärmegesetz

- Überwachung/ Kontrolle
- Nachweis

Barrierefreies Bauen

Technische Vorschriften der AVO

Änderungen von LBO-Vorschriften (Sonderbauverordnungen usw).

Brandschutz

- Aufbau/ Schutzziele
- Vorschriften
- Überprüfungen
- Abnahmen/ Nachweise

Dozententeam

1. **Holger Feil**,
Bauverständiger und
gepr. Brandschutzsachverständiger
2. **Harald Kerner**,
Baukontrolleur

Beide Stadt Neckarsulm, Bauverwaltungsamt

Seminarzeiten

09.00 – 10.30 Uhr
10.45 – 12.15 Uhr
13.30 – 15.00 Uhr
15.15 – 16.45 Uhr

Veranstaltungsort/Teilnahmebedingungen

Veranstaltungsort

VWA Baden, Studienhaus oder Studienforum, Kaiserallee 12 e, 76133 Karlsruhe (eine Anfahrtsskizze wird mit der Anmeldebestätigung zugesandt).

Hinweise zu den Seminarräumen finden Sie an unseren Informationstafeln im Eingangsbereich.

Die Akademie ist mit öffentlichen Verkehrsmitteln günstig zu erreichen:

vom Hauptbahnhof

bis Haltestelle „Yorckstraße“ mit der Straßenbahnlinie 2 in Richtung ZKM - Siemensallee (ca. 17 Min. ohne Umsteigen)

Die Akademie liegt direkt gegenüber der Haltestelle Yorckstraße (neben der ARAL-Tankstelle)

Parkmöglichkeiten bestehen im Hof des Studienhauses und in den Seitenstraßen.

Anmeldungen

bitten wir schriftlich (per Post, Fax oder E-Mail) an die Geschäftsstelle der Verwaltungs- und Wirtschafts-Akademie Baden, Studienhaus, Kaiserallee 12 e, 76133 Karlsruhe, zu richten. Sie können sich auch online anmelden über www.vwa-baden.de / Bildungsangebot / Seminare, Lehrgänge, Tagungen ... / Detailprogramme.

☎ +49 (0)721 98550-16, ☎ +49 (0)721 98550-19,

✉ gabriele.reuter@vwa-baden.de,

🌐 www.vwa-baden.de

Organisation: Frau Reuter, Herr Maurer